



P.G.K. „Termy Uniejów” Sp. z o.o.
Ul. Polna 37, 99-210 Uniejów
Tel.: 63 288 80 71
e-mail: termy@uniejow.pl

Uniejów, dn. 05.04.2018r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Nie podlegające postanowieniom USTAWY z dnia 29 stycznia 2004 roku
Prawo zamówień publicznych
(tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.)

I. **Nazwa zadania:** „Renowacja elewacji frontowych i tylnych budynków komunalnych przy ul. Bł. Bogumiła w Uniejowie.”

II. **Nazwa i adres Zamawiającego**

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „TERMY UNIEJÓW” Sp. z o.o. w Uniejowie
ul. Polna 37, 99 – 210 Uniejów

Telefon: 63 288 80 71, Fax: 63 288 95 55;

Adres e-mail: termy@uniejow.pl

Strona internetowa zamawiającego: www.termyuniejow.pl

Godziny otwarcia: **Poniedziałek - piątek: 7.00 – 15.00**

III. **Tryb udzielenia zamówienia**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego nie jest prowadzone w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych
2. postępowanie o wartości szacunkowej poniżej 30.000,00 euro netto.

IV. **Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie renowacji elewacji frontowej oraz tylnej (od str. Ul. Tureckiej) budynków komunalnych zlokalizowanych w Uniejowie przy ul. Bł. Bogumiła pod nr 6, 10 oraz 14.
Wymagane jest zachowanie spójnej formy architektonicznej w stosunku do budynków sąsiednich w szczególności okolicznych budynków uprzednio odnowionych oraz zachowanie kompozycji urbanistycznej terenu.
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z następującym programem ramowym określonym przez Zamawiającego:
 - przygotowanie podłoża;
 - ułożenie styropianu wraz z siatką i klejem oraz kołkami kotwiącymi;
 - wykonanie kolorowej warstwy wykończeniowej;
3. Zamawiający zaleca wykonanie wizji lokalnej w terenie planowanych do realizacji robót, celem dokładnego zweryfikowania zakresu prac i możliwości przygotowania rzetelnej wyceny ofertowej.
4. Zakres prac Wykonawcy mających na celu wykonanie zadania określony został wg przedmiarów stanowiących załącznik do niniejszego zapytania.
Załączone przedmiary stanowią wyjściowy zakres opracowany przez Zamawiającego. Wykonawca uprawniony jest do weryfikacji przyjętych przez Zamawiającego wymiarów oraz określenia ceny Ryczałtowej realizacji zadania wg własnych obmiarów w terenie.

Zaleca się oferentom szczegółowe zapoznanie się z treścią niniejszego zapytania oraz jego załącznikami, zdobycie wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego przygotowania oferty oraz sprawdzenie i zweryfikowanie udostępnionych przez Zamawiającego informacji oraz niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o ewentualnych błędach i/lub przeoczeniach.

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, przy użyciu swojego potencjału technicznego i pracowników, posiadanego sprzętu i materiałów przez siebie dostarczonych.

Zamawiający nie przewiduje etapowania realizacji zadania, chyba że wystąpi istotna zmiana okoliczności, powodując konieczność podziału zadania na części.

Płatność za realizację zadania nastąpi na podstawie podpisanego przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego całości zadania.

Zamawiający zastrzega sobie 7-dniowy termin na weryfikację wykonanej przez Wykonawcę roboty od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru oraz 30-dniowy termin płatności faktury od momentu jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego.

V. Warunki udziału w postępowaniu:

1. Wykonawca deklaruje, że posiada wymagane uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w szczególności do realizacji robót remontowych.
2. Wykonawca deklaruje, że posiada stosowne doświadczenie związane z przedmiotem zamówienia tj. w szczególności posiada doświadczenie w realizacji minimum jednej roboty polegającej na wykonaniu renowacji elewacji i/lub termomodernizacji elewacji budynku mieszkalnego o minimum dwóch kondygnacjach nadziemnych.

VI. Rodzaj i opis kryterium którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze ofert:

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

1. cena – 100%

2. Sposób oceny ofert:

Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród ofert ważnych, spełniających wymagania określone w niniejszym zapytaniu. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta posiadająca największą ilość punktów.

1. Sposób oceny oferty w zakresie kryterium ceny:

Zamawiający przyzna maksymalne ilości punktów ofercie, która zaoferuje najniższe wartości w odpowiedzi na w/w kryterium. Punkty te zostaną wyliczone ze wzoru:

$$\text{Cena oferty} = 100 \times \frac{\text{cena minimalna}}{\text{cena oferty badanej}} \times \text{waga kryterium\%}$$

Podana przez oferenta cena wykonania zamówienia stanowić będzie max. 100 punktów w 100 punktowej skali ocen.

W cenie przedmiotu oferty należy uwzględnić wszelkie koszty i pozostałe czynniki cenotwórcze, których poniesienie będzie konieczne do właściwej realizacji zadania takie jak koszty dojazdów, wymaganych zabezpieczeń chodnika oraz wejść do budynków, usuwania i

utylicacji odpadów etc. oraz wszelkie takie których Zamawiający nie wskazał szczegółowo a które wynikają z technologii prowadzenia robót dla przedmiotowego zadania.

VII. Termin i miejsce realizacji zamówienia:

Zamówienie realizowane będzie maksymalnie przez okres 2 tygodni od dnia podpisania umowy, chyba że z uzasadnionych przyczyn związanych np. ze zmianami wprowadzonymi przez Zamawiającego termin zostanie wydłużony lecz nie dłużej niż do końca miesiąca kwietnia 2018r.

VIII. Termin, sposób i miejsce składania ofert:

Oferty należy składać pocztą elektroniczną na adres: zamowienia.publiczne@termyuniejow.pl lub faxem na nr: 63 288 95 55 ewentualnie osobiście lub pocztą tradycyjną na adres Zamawiającego tj. ul Polna 37, 99-210 Uniejów W terminie do 12.04.2018r.

Ofertę należy złożyć w zamkniętym opakowaniu z dopiskiem: **Oferta na zadanie:** „Renowacja elewacji frontowych i tylnych budynków komunalnych przy ul. Bł. Bogumiła w Uniejowie.”

Oferty które wpłyną po terminie mogą nie być rozpatrywane.

IX. Rozstrzygnięcie postępowania i zlecenie realizacji zamówienia:

Postępowanie ofertowe zostanie rozstrzygnięte do dnia 13.04.2018r.

O wynikach postępowania jego uczestnicy zostaną poinformowani drogą faksową lub mailową, niezwłocznie po rozstrzygnięciu postępowania. W tym samym terminie do podmiotu wybranego w wyniku rozstrzygnięcia postępowania zostanie skierowane zlecenie realizacji zamówienia i zaproszenie do podpisania umowy.

Wszelkich informacji na temat niniejszego zapytania udziela:

Agata Koszyka pod nr tel.: 63 288 96 74, 505 785 294

lub adresem e-mail: agata.koszyka@termyuniejow.pl

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia niniejszego postępowania.