

WYKAZ

Części nieruchomości dzierżawionej przez P.G.K. Termy Uniejów Sp. z o.o. w Uniejowie przeznaczonej do poddzierżawienia wraz z dzierżawą obiektu parku linowego w trybie przetargu na okres powyżej trzech lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz.1774 ze zmianami: Dz.U. z 2015 r. poz. 1777; Dz.U. z 2016r. poz. 65; Dz. U. z 2016r. poz. 1250) informuje się o przeznaczeniu do poddzierżawienia w trybie przetargu na okres powyżej trzech lat następującej części nieruchomości wraz z dzierżawą obiektu parku linowego:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę
1.	KW SR2L/00025129/6 działka nr 5/15 (część działki)	1805 m2	Część nieruchomości stanowiącej park zamkowy, położonej wzdłuż brzegu rzeki Warty.	Na terenie nieruchomości i w sąsiedztwie realizowana jest inwestycja budowy parku linowego obejmującego następujące urządzenia rekreacyjne: - Dwie trasy wysokiego parku linowego znajdującego się na dwóch poziomach - Wieża startowa ze ścianką wspinaczkową - Mini park linowy dla dzieci - Wahadło Przewiduje się prowadzenie na nieruchomości usług rekreacyjnych związanych z parkiem linowym oraz usług towarzyszących.	Oddanie do użytkowania: czerwiec 2017 r.	Miesięczny czynsz dzierżawny minimum: 1.700,00 zł /netto/ + podatek VAT 23% + podatek od nieruchomości oraz opłaty za energię elektryczną i wodę.	Do 15 dnia każdego miesiąca z góry.	aktualizacja czynszu raz do roku na podstawie wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za dany rok, ogłaszanego przez Prezesa GUS	Poddzierżawa przedmiotowej części nieruchomości wraz z dzierżawą obiektu parku linowego na okres 25 lat w trybie przetargu

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 24.03.2017 r. do dnia 13.04.2017 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie P.G.K. Termy Uniejów Sp. z o.o. w Uniejowie, przy ul. Polnej 37 oraz na stronie internetowej www.termyuniejow.pl, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie, tj. w wydaniu łódzkim Gazety Wyborczej z dnia 24.03.2017 r.


PREZES ZARZĄDU
Marcin Pamfil