

UMOWA NR/ 07/2017

Zawarta w dniu: w Uniejowie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej „TERMY UNIEJÓW” Sp. z o.o. w Uniejowie
z siedzibą: ul. Polna 37, 99 – 210 Uniejów,
NIP: 668-00-10-086, REGON: 310161430,
reprezentowanym przez:
Marcina Pamfila – Prezesa Zarządu
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

firmą:
z siedzibą:
NIP:, REGON:
reprezentowaną przez:
.....
Zwaną dalej „Wykonawcą”

w konsekwencji wyboru wykonawcy w trybie zapytania ofertowego, o następującej treści:

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

- 1.1. Przedmiotem umowy jest szczegółowe określenie warunków współpracy handlowej w zakresie świadczenia usług badania wody na pływalni w obszarze kompleksu Termalnego w Uniejowie ujętych w ofercie cenowej Wykonawcy, stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.
- 1.2. Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się realizować badania jakości wody na pływalni okresowo, zgodnie z harmonogramem Zamawiającego wynikającym z obowiązujących przepisów oraz adekwatnie do bieżącego zapotrzebowania, na potrzeby Kompleksu Termalno-Basenowego w Uniejowie.
- 1.3. Zamawiający i Wykonawca dopuszczają ograniczenia ilościowe przedmiotu umowy w stosunku do wartości określonych w ofercie. Minimalna gwarantowana ilość zrealizowanych badań stanowić będzie nie mniej niż 40% wartości oferty cenowej, załączonej do niniejszej umowy.
- 1.4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi i normami a także wytycznymi systemu akredytacji.

§2. OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY

- 2.1. Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się na okres 12 miesięcy, tj.: od dnia **01 lipca 2017 r.** do dnia **30 czerwca 2018r.**
- 2.2. Istnieje możliwość wydłużenia terminu realizacji niniejszej umowy w przypadku nie zrealizowania wymaganej ilości usług w powyższym terminie, ze względu na bieżące zapotrzebowanie Zamawiającego. Zmiana taka możliwa będzie za porozumieniem stron z zachowaniem formy pisemnej.

§ 3. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

3.1. Strony ustalają następujący zakres zadań Wykonawcy:

- 3.1.1. pobór próby przez Wykonawcę w obiekcie Zamawiającego, zgodnie z harmonogramem Zamawiającego;
- 3.1.2. dostarczenie próby do laboratorium w stanie odpowiednim dla przeprowadzenia badania;
- 3.1.3. zrealizowanie przez Wykonawcę badania, poparte sporządzonym sprawozdaniem;
- 3.1.4. dostarczenie wyników badania (sprawozdania) Zamawiającemu w formie na adres w terminie niezwłocznym po jego wykonaniu, nie później niż w kolejnym dniu roboczym po zakończeniu badania - adekwatnie do specyfikacji badań,

3.2. Obowiązki WYKONAWCY wynikające z niniejszej umowy będą wykonywane przez:

3.3. WYKONAWCA ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którym powierzył wykonanie na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO poszczególnych czynności.

3.4. PODWYKONAWSTWO

- 3.4.1. Wykonawca przy realizacji niniejszej umowy, może za zgodą Zamawiającego, z zachowaniem formy pisemnej zawrzeć umowę o podwykonawstwo.
- 3.4.2. Umowa o której mowa w pkt. 3.4.1. musi zawierać w szczególności:
- 3.4.2.1. Warunki rozliczeń pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą;
- 3.4.2.2. Zakres przekazany do realizacji podwykonawcy;
- 3.4.2.3. Ograniczenia dla zawierania umów z kolejnymi podwykonawcami;

- 3.4.3. Potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia umowy o której mowa w pkt. 3.4.1., zostanie przedłożona Zamawiającemu w terminie 7 dni od jej podpisania.
- 3.4.4. Wszelkie zobowiązania wynikające z treści niniejszej umowy, jak również za jej niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie w stosunku do Zamawiającego ponosi Wykonawca, niezależnie od zakresu jego współpracy z podwykonawcami.

§ 4. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

4.1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 4.1.1. Udostępnienie Wykonawcy dostępu do miejsc poboru prób wody, w celu przeprowadzenia badania;
- 4.1.2. Sporządzenie Harmonogramu poboru prób wg którego wykonywane będą badania;
- 4.1.3. Udzielenia Wykonawcy informacji technicznych oraz pomocy związanej z pobytem na obiekcie zamawiającego niezbędnej do właściwej realizacji przedmiotu Umowy;
- 4.1.4. Przedmiot umowy nie jest wykonywany pod kierownictwem Zamawiającego;

§ 5. ZASADY WSPÓŁPRACY

5.1. POBORY PRÓB

- 5.1.1. Ilość i zakres badań będzie każdorazowo uzgadniany pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą, w odniesieniu do ustalonego Harmonogramu.
- 5.1.2. Pobory prób wykonywane będą w obiekcie Zamawiającego zgodnie z Harmonogramem przez niego opracowanym.
- 5.1.3. Pobory prób odbywać się będą w dniach i godzinach uzgodnionych telefonicznie z przedstawicielem Zamawiającego.
- 5.1.4. Wykonawca chęć poboru prób w obiekcie pływalni zgłosi każdorazowo Zamawiającemu na dwa dni robocze przed planowanym terminem.

- 5.1.5. Osobami odpowiedzialnymi za kontakt z Wykonawcą ze strony Zamawiającego są
- 5.1.6. Pobory prób wykonywane będą zgodnie z procedurą systemu akredytacji oraz przy pomocy odpowiednich materiałów i odczynników, a także w sposób umożliwiający transport próby do wybranego laboratorium oraz zapewniający możliwość dokonania miarodajnej analizy dostarczonej próbki.

5.2. REALIZACJA BADANIA

- 5.2.1. Wykonawca wykona badanie niezwłocznie po dokonaniu poboru próby, adekwatnie do rodzaju badań oraz zgodnie z procedurą systemu akredytacji.
- 5.2.2. Wraz z pierwszą wykonaną analizą Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania aktualnych dokumentów wymaganych dla przedmiotu umowy. Jeżeli w trakcie trwania umowy, dokumenty dotyczące któregośkolwiek z elementów stanowiących przedmiot umowy ulegną zmianie, Wykonawca niezwłocznie przekaże Zamawiającemu zaktualizowane dokumenty.
- 5.2.3. Odbiór przedmiotu umowy następować będzie każdorazowo poprzez dostarczenie do Zamawiającego sprawozdania z wykonanego bieżącego zakresu badań.
- 5.2.4. Przekazanie do realizacji części umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za jakość i terminowość realizowanych usług.
- 5.2.5. Strony każdorazowo uzgadniać będą zakres i termin dostarczenia wyników badania, adekwatnie do specyfiki badania.
- 5.2.6. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do odbioru sprawozdania jest:

5.3. REKLAMACJE

- 5.3.1. Zamawiający może każdorazowo po otrzymaniu sprawozdania sprawdzić jego zgodność z procedurą akredytacji.
- 5.3.2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, wadliwości dostarczonego przez Wykonawcę sprawozdania, kosztami postępowania

weryfikacyjnego oraz ponownego badania, zostanie obciążony Wykonawca.

- 5.3.3. W przypadku stwierdzenia nieterminowego lub niewłaściwego wykonania usług, Zamawiający ma prawo dokonania usług niezbędnych dla właściwego funkcjonowania obiektów Zamawiającego u innego, wybranego przez siebie Wykonawcy. Kosztami realizacji badań dodatkowych zostanie obciążony Wykonawca, niezależnie od innych skutków finansowych zaniechania lub niewłaściwego wykonania usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy.

§ 6. ROZLICZENIA WZAJEMNYCH NALEŻNOŚCI

- 6.1. Wynagrodzenie z tytułu wykonania całości przedmiotu umowy określono, zgodnie z ofertą cenową stanowiącą załącznik do niniejszej umowy, jako sumę pozycji kosztu jednostkowego następujących badań wody:

6.1.1. Azotany	 zł netto/badanie
6.1.2. Chlor wolny	 zł netto/badanie
6.1.3. Chlor związany	 zł netto/badanie
6.1.4. Chloroform	 zł netto/badanie
6.1.5. E.coli	 zł netto/badanie
6.1.6. Enterokoki	 zł netto/badanie
6.1.7. Gronkowce koagulazo-dodatnie	 zł netto/badanie
6.1.8. Legionella sp.	 zł netto/badanie
6.1.9. Mętność	 zł netto/badanie
6.1.10. Ogólna l. mikroorg. 36±2 °C po 48h	zł netto/badanie
6.1.11. pH	 zł netto/badanie
6.1.12. Potencjał redox	 zł netto/badanie
6.1.13. Pseudomonas aeruginosa	 zł netto/badanie
6.1.14. ΣTHM	 zł netto/badanie
6.1.15. Utlenialność	 zł netto/badanie

- 6.2. Całkowite wynagrodzenie o którym mowa w pkt. 6.1. nie przekroczy wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 Euro netto, podstawę do przeliczenia wartości stanowi obowiązujące Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych;
- 6.3. Podstawą do ustalenia wartości każdorazowej transakcji pomiędzy stronami jest załączona do niniejszej umowy oferta cenowa.

- 6.4. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem niniejszej umowy pokrywa WYKONAWCA.
- 6.5. Zamawiający będzie regulować należności z tytułu realizacji umowy z przesuniętym terminem płatności na okres do 30 dni.
- 6.6. Uregulowanie należności Zamawiającego będzie następowało na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, w drodze polecenia przelewu na konto Wykonawcy:
- 6.7. Wykonawca będzie wystawiać faktury raz na kwartał, za kwartał poprzedni.
- 6.8. Podstawą do wystawienia faktury będzie każdorazowo zestaw kwartalnych sprawozdań z przeprowadzonych badań, dla których Wykonawca dysponuje potwierdzeniem dostarczenia do Zamawiającego.
- 6.9. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
- 6.10. Strony postanawiają, że zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

§7. KARY UMOWNE

- 7.1. Strony ustalają, że z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy są zobowiązane do zapłaty kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 7.1.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 7.1.1.1. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% łącznej ceny brutto określonej w ofercie Wykonawcy,
 - 7.1.1.2. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy (bieżącej usługi badania) w wysokości 0,2% łącznej ceny brutto określonej w ofercie Wykonawcy, za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu jego wykonania określonego w pkt. 5.2.5.;
 - 7.1.1.3. za niewłaściwe wykonanie przedmiotu umowy (bieżącej usługi badania) w wysokości 0,1% łącznej ceny brutto określonej w ofercie Wykonawcy, za każdy dzień w którym wystąpiła stwierdzona niezgodność;

- 7.1.1.4. w przypadku niezachowania terminu o którym mowa w pkt. 3.4.3., w wysokości 0,1% łącznej ceny brutto, określonej w ofercie Wykonawcy za każdy dzień zwłoki;
- 7.1.1.5. W przypadku nieprzedłożenia umowy o podwykonawstwo, o której mowa w pkt. 3.4.1., 3% ceny brutto określonej w ofercie Wykonawcy, za każdy stwierdzony przypadek;
- 7.1.2. Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% łącznej ceny brutto określonej w ofercie Wykonawcy;
- 7.1.3. W przypadku naliczenia kar umownych Zamawiającemu przysługuje prawo do ich potrącenia z bieżących należności na rzecz Wykonawcy tj. z bieżących faktur;
- 7.1.4. W przypadku konieczności realizacji całości lub części usług u innego Wykonawcy zgodnie z pkt. 5.3.3 Zamawiający ma prawo potrącić odpowiednią kwotę z bieżących należności na rzecz Wykonawcy tj. z bieżących faktur.
- 7.1.5. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.

§ 8. OCHRONA TAJEMNICY PRZEDSIĘBIORSTWA SPÓŁKI, NA RZECZ, KTÓREJ WYKONAWCA ŚWIADCZY USŁUGI.

- 8.1. WYKONAWCA, osoby go reprezentujące oraz osoby, którym WYKONAWCA powierzył wykonywanie zlecenia zobowiązane są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, których ujawnienie byłoby sprzeczne z interesem ZAMAWIAJĄCEGO.
- 8.2. Wykonawca zapewnia że wszystkie osoby mające dostęp, w związku z zawarciem lub wykonywaniem niniejszej umowy, do informacji o których mowa w pkt. 8.1., w tym członkowie statutowych organów Wykonawcy, pracownicy Wykonawcy, osoby i podmioty pozostające z Wykonawcą w stosunku zlecenia lub innym stosunku prawnym o podobnym charakterze oraz inne podmioty lub osoby, które z racji czynności wykonywanych na

- rzecz Wykonawcy muszą mieć zapewniony dostęp do tych informacji, poddane zostaną zobowiązaniu do zachowania tych informacji w tajemnicy.
- 8.3. WYKONAWCA zobowiązuje się także do nie udostępniania osobom trzecim jakichkolwiek informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy bez pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO.
- 8.4. Zobowiązanie, o którym mowa w pkt. 8.1. do 8.3. pozostaje w mocy również po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy.
- 8.5. ZAMAWIAJĄCY ma prawo pisemnie upoważnić ZLECENIOBIORCĘ do przekazania konkretnej osobie wskazanych w upoważnieniu informacji.
- 8.6. W przypadku naruszenia postanowień niniejszego paragrafu przez ZLECENIOBIORCĘ lub osoby go zastępujące, ZAMAWIAJĄCY ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, oraz dochodzenia odszkodowania za szkody powstałe w skutek ujawnienia tajemnicy.

§9. ODSTĄPIENIA OD UMOWY

- 9.1. Umowa może ulec rozwiązaniu, w każdym czasie za porozumieniem stron.
- 9.2. Zamawiający może niezwłocznie rozwiązać jednostronnie umowę, w następujących przypadkach:
- 9.2.1. Powtarzającego się niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy, tj. stwierdzonych protokolarnie przez Zamawiającego min. 2 w okresie jednego kwartału niewykonanych lub niewłaściwie wykonanych usług.
 - 9.2.2. Powtarzającego się nieterminowego wykonania przedmiotu umowy, tj. stwierdzonych protokolarnie przez Zamawiającego min. 2 w okresie jednego kwartału nieterminowo wykonanych usług.
- 9.3. Zamawiający może jednostronnie rozwiązać umowę, w terminie 30 dni, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
- 9.4. Wykonawca może niezwłocznie rozwiązać jednostronnie umowę, w następujących przypadkach:
- 9.4.1. Powtarzającego się nieterminowego opłacania wystawionych faktur, tj. minimum dwie następujące po sobie faktury nie zostały

uregulowane lub zostały uregulowane w terminie przekraczającym o 1 miesiąc wskazany na fakturze termin płatności.

- 9.5. W przypadkach o których mowa powyżej Wykonawca ma prawo żądać wyłącznie wynagrodzenia, za zrealizowany przedmiot umowy, tj. do dnia rozwiązania umowy.

§ 10. POSTANOWIENIA DODATKOWE

- 10.1. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego zawiadomienia Zamawiającego w formie pisemnej o:
- 10.1.1. zmianie adresu zamieszkania lub siedziby firmy;
 - 10.1.2. wszczęciu postępowania upadłościowego lub układowego, a także o przyczynach uzasadniających wszczęcie takiego postępowania;
 - 10.1.3. zmianie stanu prawnego firmy, jej nazwy lub właścicieli;
 - 10.1.4. zmianach w posiadanym systemie akredytacji, obowiązujących Wykonawcę przepisach prawa lub innych ewentualnościach mogących w znaczący sposób wpływać na sposób realizacji umowy;
- 10.2. Zamawiający zobowiązuje się względem Wykonawcy do pisemnego informowania o zmianach w składzie osobowym osób upoważnionych do kontaktów z Wykonawcą, odbioru sprawozdania (wyników badań) i odbioru faktur VAT lub zwykle dokonujących takiego odbioru. W przypadku braku zawiadomienia strony przyjmują, że usługa została odebrana przez osobę działającą w imieniu Zamawiającego.
- 10.3. WYKONAWCA nie może przenieść praw wynikających z niniejszej umowy bez uzyskania pisemnej zgody ZAMAWIAJĄCEGO.
- 10.4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 10.5. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem niniejszej umowy będą rozstrzygane w drodze negocjacji, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia będą poddane rozstrzygnięciu sądu właściwego dla ZAMAWIAJĄCEGO.

10.6. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: